

PLANBESKRIVNING

1 ÖVERSIKTSPLANENS SYFTE OCH INNEHÅLL

1.0 UPPDRAG

Kommunfullmäktige beslutade 1998-09-24 att en revidering av ÖP -90 skall göras. Revideringen skall baseras på upprättat planeringsunderlag 1996-10-22 samt på inkomna remissvar 1997-02/03. Vidare beslutade kommunfullmäktige, 1999-09-30, att ett förslag till reviderad översiktsplan skall överlämnas till fullmäktige i juni år 2000.

Kommunfullmäktige beslutade 00-06-29 att godkänna översiktsplanen för fortsatt samråd och utställning.

1.1 INLEDNING

Kommunen är enligt plan- och bygglagen (PBL) samt miljöbalken (MB) ansvarig för att upprätthålla och förbättra kvaliteten i bebyggelse och miljö.

I den översiktliga planeringen skaffar vi oss den handlingsberedskap som krävs för att kunna ge kommuninvånarna besked i så skilda frågor som t ex utvecklingen inom glesbygden, jord- och skogsbrukets framtid, företagsetableringar, kommunikationer, miljö- och kulturfrågor, stadsförnyelse samt turism och friluftsliv.

1.2 SYFTE

Översiktsplanen visar hur allmänna intressen beträffande markanvändning och bebyggelse över hela kommunens yta ska beaktas och hur konkurrerande intressen ska sammanvägas.

Översiktsplanen är vägledande för beslut om användningen av mark- och vattenområden samt bebyggelse.

Delöversikter i form av "Fördjupade tätortsstudier" har gjorts för vissa tätorter 1990 och är **ej reviderade**.

Översiktsplanen är långsiktig och bör för att hållas levande och få berättigad betydelse bedrivas som en kontinuerlig planeringsprocess inom vilken behov av fördjupningar beträffande tätorter och geografiska områden kan tillgodoses. En kontinuerlig planeringsprocess gör det också möjligt att behandla nya problem som kan komma att aktualiseras i framtiden.

1.3 INNEHÅLL

Översiktsplanen utgörs av planbeskrivning jämte kartor. Det är dessa delar som kommunfullmäktige ska anta.

Alla andra dokument i form av bilagor och underlagsmaterial som ingår i utställningshandlingarna fogas till planen informativt.

1.4 ARBETSORGANISATION

Arbetet har bedrivits av miljö & byggnadskontoret på uppdrag av kommunstyrelsen. Miljö & byggnadsnämnden har svarat för den formella handläggningen.

Revideringen av Översiktsplanen har arbetats fram av en projektgrupp bestående av Gun Lindberg, Barbro Friberg, Bengt Höglund, Bruno Nilsson, Lena Öhlin samt projektledaren Bo Klarén.

Representanter från övriga förvaltningar har bistått inom resp. sakområde.

1.5 SAMRÅD

Samråd har bedrivits med remissförfarande. Samrådstiden har varit 00.03.13-00.05.05 samt 00.09.14 – 00.10.31. Förslaget till översiktsplan ÖP 2000 har under samrådstiden funnits tillgänglig på miljö & byggnadskontoret samt Internet www.vastervik.se

Inkomna synpunkter har föranlett revideringar av förslaget till ÖP 2000 och omfattningen framgår av upprättad samrådsredogörelse 2001-01-10.

1.6 AMBITIONSnivå

Ambitionsnivån är att skapa goda betingelser för människor, djur och växter att leva, bo och verka i hela kommunen genom att bl a:

- infoga riksdagens miljömål i översiktsplanen
- infoga kommunens kretsloppsplan i översiktsplanen
- säkra värdefulla kultur- och naturmiljöer i översiktsplanen
- genom fördjupning av delar av översiktsplanen skapa bättre förutsättningar för framtida ställningstaganden.

KOMMUNENS MÅL & AMBITIONER

Varje intresseområde under kapitel 3 inleds med en kort sammanfattning av kommunens mål & ambitioner samt

KONSEKVENSER därav.

1.7 REFERENSMATERIAL

Under respektive intresseområde anges *Referensmaterial* för möjlighet till fördjupande studier.

1.8 TIDIGARE ÖVERSIKTLIG PLANERING

En titt i backspegeln visar att kommunens översiktsplan (ÖP 90), antagen av kommunfullmäktige 1993, har haft en god ambitionsnivå och har fungerat väl som ett vägledande dokument vad avser användning av mark- och vattenområden.