



KS § 289

## **Detaljplan för Tångered 1:14, Loftahammar, Västerviks kommun - antagande**

Diarienummer 2024/419

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår i tjänsteskrivelse 26 november 2025 att kommunstyrelsen antar detaljplan för Tångered 1:14, Loftahammar, Västerviks kommun.

Fastighetsägaren beviljades ett tidsbegränsat bygglov 2011-02-24 för att möjliggöra vandrarhemsverksamhet på fastigheten då denna typ av verksamhet inte tillåts i gällande plan som endast tillåter allmänt ändamål.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra planmässiga förutsättningar för centrum och bostäder. Planen avser att bekräfta befintlig byggrätt och säkerställa kulturhistoriska värden i bebyggelsemiljön

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att åtgärden inte medför en betydande olägenhet för omgivningen och att den är lämplig för sitt ändamål. Förslaget är förenligt med gällande översiktsplan.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att anta Detaljplan för Tångered 1:14, Loftahammar, Västerviks kommun, Kalmar län.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslaget till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att anta Detaljplan för Tångered 1:14, Loftahammar, Västerviks kommun, Kalmar län.

Beslutet är elektroniskt justerat.

Beslutet skickas till

Anna Åslin, enheten för samhällsbyggnad  
Länsstyrelsen Kalmar län  
Lantmäteriet

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse 2025-11-26

**Planhandlingar**

Plankarta, 2025-11-26



KS § 289 fortsättning

Planbeskrivning, 2025-11-26

**Till planen hör även följande underlag**

Granskningsutlåtande, 2025-11-26

Samrådsredogörelse, 2025-10-29

Fastighetsförteckning, 2025-10-24

Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2024-03-28

Checklista för att beakta barnrättsperspektivet, 2024-03-27