



KS § 75

## **Ansökan om planbesked för fastigheten Bussen 2, Västerviks kommun**

Diarienummer 2025/47

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsens förvaltning redogör i tjänsteskrivelse 31 mars 2025 om en ansökan om planbesked för fastigheten Bussen 2 i Västervik.

Det huvudsakliga syftet med ändringen av detaljplanen, utifrån ansökan, är att utreda möjlighet till att utöka byggrätten för handel inom idag prickad parkeringsyta. Syftet är att möjliggöra för en ytterligare byggrätt för etablering av snabbmat med drive-thru. Planen syftar även till att utreda möjlighet att utöka området med flera transformatorstationer samt laddinfrastruktur.

Kommunstyrelsens förvaltning skriver i sin tjänsteskrivelse att de bedömer att ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för del av Västervik 3:1 uppfyller intentionerna i Västerviks kommuns översiktsplan, bidrar positivt till miljömålet god bebyggd miljö samt vid en första granskning, innebär, att en långsiktigt god hushållning av mark- och vattenresurser kan uppnås. Västerviks kommun avser, med utgångspunkt i informationen i ansökan om planbesked, att inleda en planläggning.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela ett positivt planbesked.

att uppdra åt enheten för Samhällsbyggnad att upprätta förslag till ändring av detaljplan för del av Västervik 3:1, Lunnargatan, Västerviks kommun, Kalmar län.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslaget till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

### **Kommunstyrelsen beslutar**

att meddela ett positivt planbesked.

att uppdra åt enheten för Samhällsbyggnad att upprätta förslag till ändring av detaljplan för del av Västervik 3:1, Lunnargatan, Västerviks kommun, Kalmar län.

Beslutet är elektroniskt justerat.

Beslutet skickas till

Anna Åslin, enheten för samhällsbyggnad



KS § 75 fortsättning

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse 2025-03-31

Undersökning av betydande miljöpåverkan 2025-03-31