



Taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

Gäller från och med: 2026-01-01
Gäller för: Miljö- och byggnadsnämnden
Fastställd av kommunfullmäktige: 2021-03-29-Kf § 57 att gälla från och med 2021-04-01
Senast reviderad med PKV för oktober 2025: 2025-11-19

Innehållsförteckning

1. Allmänna regler om taxan

Kommunfullmäktiges beslut om taxa.....	3
Kommunallagen.....	3
Självkostnadsprincipen.....	3
Likställighetsprincipen	3
Retroaktivitetsförbudet.....	4
Plan- och bygglagen.....	4

2. Taxebestämmelser

Omfattning	5
Bestämning av avgift	5
Gällande taxa	5
Beräkning av avgifter.....	6
Inredd bruttoarea	6
Ändring av taxa.....	6
Flera åtgärder i samma lovansökan eller anmälan	6
Tidsbegränsade lov	7
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning	7
Tidigare beviljade lov.....	7
Avgift för andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.....	7
Mervärdesskatt	8
Betalning av avgift	8
Återbetalning av avgift.....	8
Överklagande av avgiftsbeslut	8
Taxans ikraftträdande.....	8

3. Taxetabeller

A1 – Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader	9
A2 – Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader, 50 kvm inredd eller mer	11
A3 – Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader, mindre än 50 kvm inredd	13
A4 – Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar	15
A5 – Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	15
A6 – Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2	16
A7 – Förlängning av tidsbegränsat bygglov	16
A8 – Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter	16
A9 – Anmälningsskyldiga åtgärder.....	17
A10 – Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder	18
A11 – Rivningslov.....	18
A12 – Förhandsbesked	18
A13 – Villkorsbesked	18
A14 – Ingripandebesked	18
A15 – Extra arbetsplatsbesök, tekniskt samråd, slutsamråd, slutbesked	19
A16 – Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	19
A17 – Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	19
A18 – Avslag	19
A19 – Avskrivning (återkallad ansökan/anmälan)	19
A20 – Avvisning (ansökan/anmälan ej komplett)	19
A22 – Timdebitering	21

1. Allmänna regler om taxan

Kommunfullmäktiges beslut om taxa

Enligt 12:10 § plan- och bygglagen (PBL) är det kommunfullmäktige som ska fatta beslut om grunderna hur avgifterna ska beräknas. Kommunfullmäktige kan inte delegera rätten att besluta om taxan till nämnd. Detta innebär att taxan, så väl som ändring av taxan måste beslutas av kommunfullmäktige.

Tillämpningen av taxan och debiteringen i enskilda fall ankommer på den eller de kommunala nämnder som svarar för uppgiften i fråga. Beslut om påförande av avgift kan fattas av tjänstemän eller av enskilda förtroendevalda efter delegation.

Kommunallagen

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2:5 § kommunallagen (KL), som har följande lydelse: "Kommuner och landsting får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning."

Av paragrafen framgår kommuners och landstings rätt att ta ut avgifter. Paragrafen motsvarar huvudsakligen 8:3 b § i den äldre kommunallagen, med hänvisning till prop. 1993/94:188 s. 107 f.

Första stycket ger kommunerna rätt att ta ut avgifter inom hela den sektor som regleras i KL. Det enda kravet är att kommunen tillhandahåller en tjänst eller nyttighet som motprestation. Det gäller även "frivilliga uppgifter" som tillhandahålls inom ramen för en obligatorisk verksamhet (se prop. 1993/94:188 s.79–80 jämfört med prop. 2016/17:171 sid. 301). Detta innebär att kommunerna har möjlighet att ta ut avgifter för frivillig uppdragsverksamhet.

Självkostnadsprincipen

För miljö- och byggnadsnämndens verksamhet reglerar 12:10 § PBL att en avgift inte får överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. För all kommunal verksamhet gäller dessutom allmänt självkostnadsprincipen som uttrycks i 2:6 § KL. Kommuner och landsting får inte ta ut högre avgifter än som motsvarar kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som de tillhandahåller. Självkostnadsprincipen som uttrycks i denna paragraf syftar på det totala avgiftsuttaget per verksamhet. Kostnaderna i det enskilda fallet har inte någon betydelse för tillämpningen av självkostnadsprincipen. Vid beräkningen av självkostnaderna får alla relevanta kostnader som verksamheten ger upphov till tas med. Exempel på kostnader är personalkostnader, material, utrustning och lokalkostnader.

Likställighetsprincipen

PBL innehåller inte några särskilda regler om hur avgifternas storlek i det enskilda fallet ska bestämmas, dvs. hur de totala kostnaderna ska fördelas på dem som är avgiftsskyldiga. Av betydelse för avgiftsuttaget i enskilda fall i kommunal verksamhet är däremot den s.k. likställighetsprincipen, som uttrycks i 2:3 § KL.

"Kommuner och landsting ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat".

Bestämmelsen innebär att särbehandling av vissa kommunmedlemmar eller grupper av kommunmedlemmar endast är tillåten på objektiva grunder. Likställighetsprincipen innebär vid fördelning av avgifter att lika avgift ska utgå för lika prestation eller att kommunmedlemmar som befinner sig i motsvarande läge ska betala samma avgifter.

Retroaktivitetsförbudet

Kommunfullmäktige ska ha fattat beslut om en specifik taxa innan den börjar tillämpas. Det anses alltså otillåtet att ge avgiftsbestämmelser retroaktiv verkan – annat än i vissa speciella undantagsfall. Retroaktivitetsförbudet framgår direkt av 2:4 § KL, vilken har följande lydelse: "Kommuner och landsting får inte fatta beslut med tillbakaverkande kraft till nackdel för medlemmarna. Sådana beslut får dock fattas om det finns synnerliga skäl för det."

Plan- och bygglagen

Särskilda föreskrifter om avgifter för kommunernas verksamhet inom Byggnadsnämndens ansvarsområde finns i 12 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900). Där anges i 8 § att Byggnadsnämnden får ta ut avgifter för:

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. upprättande av nybyggnadskartor,
6. framställning av arkivbeständiga handlingar,
7. kungörelser enligt 9 kap. 41 § tredje stycket, och
8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Enligt kommunalrättsliga grundsatser står det kommunerna fritt att finansiera sin verksamhet med skattemedel. Kommunerna är därför inte skyldiga att ta ut avgifter för prövning och tillsyn enligt plan- och bygglagen. Det är från kommunalrättslig synpunkt också godtagbart att kommunerna bara tar ut avgifter för viss prövning och tillsyn enligt plan- och bygglagen, under förutsättning att det finns sakliga skäl för det. Byggnadsnämndens rådgivningsverksamhet och allmänna övervakningsverksamhet bör vara skattefinansierad (prop. 2009/10:170 s. 351 f).

2. Taxebestämmelser

Omfattning

Denna taxa gäller för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen (PBL) i Västerviks kommun. Avgifterna tas ut i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900), och/eller kommunallagen (2017:725) (KL), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten.

Enligt denna taxa tas avgift ut för:

- Beslut om förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked
- Beslut om lov
- Tekniska samråd och slutsamråd
- Arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen
- Expediering och kungörelse
- Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Avgifter för tillsyn av brandfarliga och explosiva varor debiteras enligt separat taxa av enheten för räddningstjänst och samhällsskydd.

Taxan består av nedan angivna bestämmelser och tabellerna A1 – A22.

Bestämning av avgift

Gällande taxa

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer. Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger miljö- och byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

Beräkning av avgifter

Beloppen i taxetabellerna har räknats fram genom att verksamhetens timkostnad har multiplicerats med den genomsnittliga handläggningstiden för varje ärendetyp. Fastställd timkostnad redovisas över taxetabell A 1. I timkostnaden ingår verksamhetens självkostnader som till exempel kostnader för löner, lokaler, bilar, porto, annonsering, etc. I handläggningstiden ingår tid som varje tjänsteman lagt ned från det att ärendet inkommer till det avslutas och arkiveras. Registrering, inläsning av ärendet, kontakter med sakägare, samråd med andra myndigheter, inspektioner och kontroller, restid, beredning av beslut och expediering är exempel på moment som ingår i handläggningstiden.

För vissa ärendetyper anges "Timdebitering". I dessa fall beräknas avgiften genom att verksamhetens timkostnad multipliceras med antalet handläggningstimmar i det enskilda ärendet.

I de fall där tabellerna har delats in i intervaller med åtgärdens ytor som grund, är det beräkning av bruttoarea (BTA) och öppenarea (OPA) som avses. Mätreglerna finns i Svensk Standard SS 21054:2009.

Flertalet av avgiftsgrupperna för lovärenden är uppdelade i följande grupper:

- Planenligt – används för ärenden där ansökt åtgärd följer gällande detaljplan eller områdesbestämmelse
- Avvikelse från plan – används för ärenden där ansökt åtgärd strider mot gällande detaljplan eller områdesbestämmelse
- Utanför planlagt område – används för ärenden gällande fastigheter som ligger utanför detaljplanerat område och utanför område med områdesbestämmelser

Inredd bruttoarea

För tabellerna A 2 och A 3 används begreppet inredd bruttoarea. Med inredd bruttoarea avses utrymmen inredda för exempelvis bostäder, bostadskomplement, personal, kontor, handel, etc. I inredd bruttoarea ingår inte lager, tält och dylikt.

Ändring av taxan

Miljö- och byggnadsnämnden får för varje kalenderår besluta om att justera timkostnaden med den procentsats för kommande kalenderår som fastställts i "Prisindex för Kommunal Verksamhet" (PKV). Procentsatsen redovisas av Sveriges Kommuner och Regioner årligen. Det innebär att alla avgifter i avgiftstabellerna också ändras med samma procentsats.

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, kan miljö- och byggnadsnämnden besluta om skälig avgift genom att verksamhetens timkostnad multiplicerats med den tid som åtgår att handlägga ärendets åtgärd.

Om det finns särskilda skäl som motiverar en höjning eller minskning av avgiften, kan miljö- och byggnadsnämnden besluta detta för ett visst slag av ärenden eller för ett särskilt ärende.

Ändring av taxans konstruktion och omfattning beslutas av kommunfullmäktige.

Avgiftsreduktion enligt PBL

Från och med 1 januari 2019 ska avgiften för ärenden om lov, förhandsbesked eller anmälan reduceras med 20 % per överskriden vecka som handläggningstidernas tidsfrister överskrider enligt PBL. Bestämmelserna gäller inte för ärenden som inkommit före den 1 januari 2019. Med påbörjad vecka avses den sjudagarsperiod som börjar dagen efter det att tidsfristen löpt ut. Det är endast vissa delar av de avgiftsberättigade handläggningsmoment som ingår i ett ärende om lov, förhandsbesked eller anmälan som ska reduceras. Lagstadgad tidsfrist för lovbeslut och förhandsbesked är 10 veckors handläggning från det att ansökan bedömdes vara komplett. Lagstadgad tidsfrist för anmälningsärenden är 4 veckor handläggningstid från det att anmälan bedömdes vara komplett. Handläggningstiderna i båda ovanstående fall kan i särskilt beslut förlängas till 20 respektive 8 veckor.

Flera åtgärder i samma lovansökan eller anmälan

Vid två eller flera åtgärder i samma lovansökan eller anmälan, tas avgift ut för den mest tidskrävande åtgärden med ett tillägg av "Bygglovsprövning"/"Handläggning av anmälan" enligt tidsuppskattningen för resterande åtgärder. Undantag görs för flera lov- och anmälningspliktiga åtgärder (t ex komplementbyggnader som garage, carport, förråd, gäststuga, rivning, markförändringar, stödmurar och plank, eldstad, anslutning till kommunal vatten- och avloppsanläggning eller ingrepp i bärande konstruktion, mm) i samma bygglovsansökan som nybyggnad av en- och tvåbostadshus. Alla åtgärder utöver nybyggnad av en- och tvåbostads hus räknas således in i samma avgift enligt tabell A 1.1 – A 1.3, under förutsättning att de ingår i samma ansökan.

Undantag görs även för flera jämförbara eldstäder i samma anmälan och inom samma fastighet. Första eldstaden debiteras med full avgift enligt tabell A 9.9 – A 9.11 och därefter reduceras avgiften med 50 % av beloppen per eldstad.

I en lovansökan eller anmälan gällande tillbyggnad eller nybyggnad ingår samtliga anmälningspliktiga åtgärder inom den tillkommande byggnadsdelen i prövningen. Om anmälningspliktiga åtgärder utförs inom befintliga byggnadsdelar adderas beloppen för respektive åtgärd enligt ovan.

Tidsbegränsade lov

Avgiften för tidsbegränsade lov och lov av säsongskaraktär är densamma som för permanenta lov. Vid förlängning av dessa lov reduceras avgiften med 50 % av beloppen för respektive åtgärd enligt taxetabellerna.

Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan eller anmälan avslås tas avgift ut enligt tidsuppskattning för respektive ärendetyp x handläggningskostnad per timme.

Om ett ärende återkallas av sökanden ska miljö- och byggnadsnämnden besluta om avskrivning av ärendet. En timkostnad tas då ut för nedlagd handläggningstid, dock minst en timme.

Om ett ärende inte har kompletterats med begärda handlingar ska miljö- och byggnadsnämnden besluta om avvisning av ärendet. En timkostnad tas då ut för nedlagd handläggningstid, dock minst en timme.

Tidigare beviljade lov

Avgiften för ett lov där det finns ett lov som gått ut, eller håller på att gå ut, är densamma som för ett helt nytt lov. Om förutsättningarna i ärendet inte ändrats, eller bara ändrats något, kan miljö- och byggnadsnämnden besluta om skälig avgift genom att verksamhetens timkostnad multipliceras med den tid som åtgår att handlägga ärendets åtgärd (tabell A 22).

Bygglovspliktiga ändringar i ett beviljat och gällande lov hanteras som ett nytt beslut och debiteras enligt taxan för åtgärden som ändras. Om den åtgärd som ändras inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, kan miljö- och byggnadsnämnden besluta om skälig avgift genom att verksamhetens timkostnad multipliceras med den tid som åtgår att handlägga ärendets åtgärd (tabell A 22).

Avgift för andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Här avses främst skriftliga upplysningar och utredningar som är tids- och kostnadskrävande. Miljö- och byggnadsnämnden bör underrätta sökanden om avgiftsbestämmelsen innan utredning utförs (prop. 1985/86:1, s. 795).

Mervärdesskatt

Mervärdesskatt utgår inte på verksamhet som bedrivs av en kommun och som ingår som ett led i myndighetsutövning (4 kap 6 § mervärdesskattelagen (1994:200)).

Betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tagit emot miljö- och byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd utförts.

Avgift får även tas ut i förskott.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

Återbetalning av avgift

Om lovet förfallit och startbesked inte lämnats, återbetalas eventuella förskotterade avgifter (t ex tekniskt samråd, startbesked, slutbesked), om sökande begär det. En sådan begäran kan först göras när lovet förfallit och senast sex månader efter det att lovet förfallit. Ränta betalas inte ut.

Överklagande av avgiftsbeslut

Varje beslut om debitering ska förses med en information om hur man överklagar. Miljö- och byggnadsnämndens beslut om debitering kan överklagas enligt 13 kap PBL samt 42 § förvaltningslagen (2017:900) (FL). Den som vill överklaga gör detta till miljö- och byggnadsnämnden. Överklagan ska ha inkommit inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet.

Miljö- och byggnadsnämnden prövar om skrivelsen med överklagandet har kommit in i rätt tid. Om överklagan inte avvisas, överlämnar miljö- och byggnadsnämnden den till länsstyrelsen.

Taxans ikraftträdande

Denna taxa träder i kraft den 1 april 2021.

3. Taxetabeller för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen i Västerviks kommun

Timkostnad för år 2026: 1 140 kr

A 1	Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader		
	Nybyggnad		Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	30 210 kr
A 1.2		Avvikelse från plan	34 770 kr
A 1.3	<i>I avgiften ingår även tillhörande komplementbyggnader som garage, carport, förråd, samt rivning, stödmurar och plank, mm. Detsamma gäller anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad förutsatt att de ingår i samma bygglovansökan</i>	Utanför planlagt område	39 330 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus med gällande förhandsbesked och där förhandsbeskedet följs	Utanför planlagt område	32 490 kr
A 1.5	Per styck för nybyggnad av fler identiska en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		50 % av full avgift
A 1.6	Nybyggnad av komplementbyggnader 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	18 240 kr
A 1.7		Avvikelse från plan	19 380 kr
A 1.8	<i>Tex garage, förråd, gästhus och båthus med installationer eller där det krävs en kontrollansvarig.</i>	Utanför planlagt område	19 380 kr
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnader 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	8 550 kr
A 1.10		Avvikelse från plan	9 690 kr
A 1.11	<i>Tex garage, förråd, gästhus och båthus.</i>	Utanför planlagt område	9 690 kr
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnader > 50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	22 230 kr
A 1.13		Avvikelse från plan	23 370 kr
A 1.14	<i>T ex garage, förråd, gästhus och båthus med installationer eller där det krävs en kontrollansvarig.</i>	Utanför planlagt område	23 370 kr
A 1.15	Nybyggnad av komplementbyggnader > 50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 540 kr
A 1.16		Avvikelse från plan	13 680 kr
A 1.17	<i>T ex garage, förråd, gästhus och båthus.</i>	Utanför planlagt område	13 680 kr
Tillbyggnad			Avgift
A 1.18	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	17 100 kr
A 1.19		Avvikelse från plan	20 520 kr
A 1.20	<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	18 810 kr
A 1.21	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	7 410 kr
A 1.22		Avvikelse från plan	10 830 kr
A 1.23	<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	9 120 kr
A 1.24	Tillbyggnad > 50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	21 660 kr
A 1.25		Avvikelse från plan	23 940 kr
A 1.26	<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	22 800 kr
A 1.27	Tillbyggnad > 50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	11 970 kr
A 1.28		Avvikelse från plan	14 250 kr
A 1.29	<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	13 110 kr

A 1	Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader		
	Ändring av befintliga byggnader		Avgift
A 1.30	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	21 660 kr
A 1.31		Avvikelse från plan	26 220 kr
A 1.32	<i>Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, frisör eller affär.</i>	Utanför planlagt område	27 360 kr
A 1.33	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	12 540 kr
A 1.34		Avvikelse från plan	17 100 kr
A 1.35	<i>Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, frisör eller affär.</i>	Utanför planlagt område	18 240 kr
A 1.36	Större fasadändring av en byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	17 100 kr
A 1.37		Avvikelse från plan	18 240 kr
A 1.38	<i>T ex en större fasadändring som påverkar den bärande konstruktionen eller större fasadändringar med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden, mm.</i>	Utanför planlagt område	17 100 kr
A 1.39	Större fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 980 kr
A 1.40		Avvikelse från plan	9 120 kr
A 1.41	<i>T ex en större fasadändring med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden, mm.</i>	Utanför planlagt område	7 980 kr
A 1.42	Mindre fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 560 kr
A 1.43		Avvikelse från plan	6 840 kr
	<i>T ex omfärgning, byte av fasad- eller takmaterial, upptagning eller igensättning av enstaka/få dörrar eller fönster även inglasning av enstaka balkong eller under befintligt altantak, mm.</i>		

A 2	Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader med mer eller lika med 50 kvm inredd BTA (intervaller avser tillkommande inredd BTA)		
	Nybyggnad		Avgift
A 2.1	Nybyggnad 50-100 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	32 490 kr
A 2.2		Avvikelse från plan	35 910 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	39 330 kr
A 2.4	Nybyggnad 50-100 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Planenligt	19 950 kr
A 2.5		Avvikelse från plan	23 370 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	26 790 kr
A 2.7	Nybyggnad >100-500 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	46 740 kr
A 2.8		Avvikelse från plan	58 140 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	67 260 kr
A 2.10	Nybyggnad >100-500 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Planenligt	29 640 kr
A 2.11		Avvikelse från plan	41 040 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	50 160 kr
A 2.13	Nybyggnad >500-1 000 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	52 440 kr
A 2.14		Avvikelse från plan	63 840 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	72 960 kr
A 2.16	Nybyggnad >1 000-2 500 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	58 140 kr
A 2.17		Avvikelse från plan	69 540 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	78 660 kr
A 2.19	Nybyggnad > 2 500-5 000 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	67 260 kr
A 2.20		Avvikelse från plan	78 660 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	87 780 kr
A 2.22	Nybyggnad > 5 000 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	72 960 kr
A 2.23		Avvikelse från plan	84 360 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	93 480 kr

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader med mer eller lika med 50 kvm inredd BTA (intervaller avser tillkommande inredd BTA)			
Tillbyggnad			Avgift
A 2.25		Planenligt	21 090 kr
A 2.26	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Avvikelse från plan	22 800 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	22 230 kr
A 2.28		Planenligt	9 690 kr
A 2.29	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Avvikelse från plan	11 400 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	10 830 kr
A 2.31		Planenligt	27 930 kr
A 2.32	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Avvikelse från plan	30 780 kr
A 2.33		Utanför planlagt område	30 780 kr
A 2.34		Planenligt	13 110 kr
A 2.35	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Avvikelse från plan	15 960 kr
A 2.36		Utanför planlagt område	15 960 kr
A 2.37		Planenligt	33 060 kr
A 2.38	Tillbyggnad >200 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Avvikelse från plan	36 480 kr
A 2.39		Utanför planlagt område	36 480 kr
A 2.40		Planenligt	19 380 kr
A 2.41	Tillbyggnad >200 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Avvikelse från plan	22 800 kr
A 2.42		Utanför planlagt område	22 800 kr
Ändring av befintliga byggnader			Avgift
A 2.43	Ändring, med tekniskt samråd.	Planenligt	31 920 kr
A 2.44		Avvikelse från plan	37 620 kr
A 2.45	<i>Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, skola, vård, handel eller industri, mm.</i>	Utanför planlagt område	38 760 kr
A 2.46	Ändring, utan tekniskt samråd.	Planenligt	14 820 kr
A 2.47		Avvikelse från plan	18 240 kr
A 2.48	<i>Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, skola, vård, handel eller industri, mm.</i>	Utanför planlagt område	19 380 kr
A 2.49	Större fasadändring av en byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	17 670 kr
A 2.50	<i>Tex en större fasadändring som påverkar den bärande konstruktionen eller större fasadändringar med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden.</i>	Avvikelse från plan	21 090 kr
A 2.51	Större fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 550 kr
A 2.52	<i>Tex en större fasadändring som påverkar den bärande konstruktionen eller större fasadändringar med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden.</i>	Avvikelse från plan	11 970 kr
A 2.53	Mindre fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 985 kr
A 2.54	<i>T ex upptagning eller igensättning av enstaka/få dörrar eller fönster, även inglasning av enstaka balkong eller provat altantak samt omfärgning.</i>	Avvikelse från plan	8 265 kr

A 3	Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader med mindre än 50 kvm inredd BTA		
	Nybyggnad		Avgift
A 3.1		Planenligt	29 640 kr
A 3.2	Nybyggnad 0-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avvikelse från plan	31 350 kr
A 3.3		Utanför planlagt område	31 350 kr
A 3.4		Planenligt	18 240 kr
A 3.5	Nybyggnad 0-500 kvm (BTA+OPA), med enklare teknisk prövning	Avvikelse från plan	19 950 kr
A 3.6		Utanför planlagt område	19 950 kr
A 3.7		Planenligt	14 820 kr
A 3.8	Nybyggnad 0-500 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avvikelse från plan	16 530 kr
A 3.9		Utanför planlagt område	16 530 kr
A 3.10		Planenligt	38 760 kr
A 3.11	Nybyggnad >500-5 000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avvikelse från plan	43 320 kr
A 3.12		Utanför planlagt område	43 320 kr
A 3.13		Planenligt	25 080 kr
A 3.14	Nybyggnad >500-5 000 kvm (BTA+OPA), med enklare teknisk prövning	Avvikelse från plan	29 640 kr
A 3.15		Utanför planlagt område	29 640 kr
A 3.16		Planenligt	21 660 kr
A 3.17	Nybyggnad >500-5 000 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avvikelse från plan	26 220 kr
A 3.18		Utanför planlagt område	26 220 kr
A 3.19		Planenligt	45 600 kr
A 3.20	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avvikelse från plan	51 300 kr
A 3.21		Utanför planlagt område	51 300 kr
A 3.22		Planenligt	29 640 kr
A 3.23	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA), med enklare teknisk prövning	Avvikelse från plan	35 340 kr
A 3.24		Utanför planlagt område	35 340 kr
A 3.25		Planenligt	26 220 kr
A 3.26	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Avvikelse från plan	31 920 kr
A 3.27		Utanför planlagt område	31 920 kr

A 3	Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader med mindre än 50 kvm inredd BTA		
	Tillbyggnad		Avgift
A 3.28	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	19 380 kr
A 3.29		Avvikelse från plan	21 090 kr
A 3.30		Utanför planlagt område	20 520 kr
A 3.31	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	7 980 kr
A 3.32		Avvikelse från plan	9 690 kr
A 3.33		Utanför planlagt område	9 120 kr
A 3.34	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	27 360 kr
A 3.35		Avvikelse från plan	31 350 kr
A 3.36		Utanför planlagt område	30 780 kr
A 3.37	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 540 kr
A 3.38		Avvikelse från plan	16 530 kr
A 3.39		Utanför planlagt område	15 960 kr
A 3.40	Tillbyggnad >200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	29 640 kr
A 3.41		Avvikelse från plan	34 200 kr
A 3.42		Utanför planlagt område	34 200 kr
A 3.43	Tillbyggnad >200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	15 960 kr
A 3.44		Avvikelse från plan	20 520 kr
A 3.45		Utanför planlagt område	20 520 kr
Ändring av befintliga byggnader			Avgift
A 3.46	Ändring av byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	28 500 kr
A 3.47		Avvikelse från plan	35 340 kr
A 3.48		Utanför planlagt område	36 480 kr
A 3.49	Ändring av byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	11 400 kr
A 3.50		Avvikelse från plan	13 680 kr
A 3.51		Utanför planlagt område	14 820 kr
A 3.52	Större fasadändring av byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	16 530 kr
A 3.53		Avvikelse från plan	22 230 kr
A 3.54	Större fasadändring av byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 410 kr
A 3.55		Avvikelse från plan	13 110 kr
A 3.56	Mindre fasadändring av byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	3 990 kr
A 3.57		Avvikelse från plan	10 830 kr

A 4 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
	Ärendetyp	Avgift
A 4.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	4 845 kr
A 4.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	11 115 kr
A 4.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	855 kr

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1		
	Ärendetyp	Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 5.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 5.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 5.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 5.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

A 6 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)			
Ärendetyp			Avgift
A 6.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	16 245 kr
A 6.2		Avvikelse från plan	17 955 kr
A 6.3		Utanför planlagt område	17 955 kr
A 6.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 985 kr
A 6.5		Avvikelse från plan	7 695 kr
A 6.6		Utanför planlagt område	7 695 kr
A 6.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	14 535 kr
A 6.8		Avvikelse från plan	16 245 kr
A 6.9		Utanför planlagt område	14 535 kr
A 6.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 275 kr
A 6.11		Avvikelse från plan	5 985 kr
A 6.12		Utanför planlagt område	4 275 kr
A 6.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumpstation eller annan jämförbar teknikbyggnad eller byggnad för källsortering, med tekniskt samråd.	Planenligt	16 245 kr
A 6.14		Avvikelse från plan	19 095 kr
A 6.15		Utanför planlagt område	19 095 kr
A 6.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumpstation eller annan jämförbar teknikbyggnad eller byggnad för källsortering, utan tekniskt samråd.	Planenligt	6 555 kr
A 6.17		Avvikelse från plan	9 405 kr
A 6.18		Utanför planlagt område	9 405 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov			
Ärendetyp			Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	50 % av avgift enligt tillämpbar tabell	

A 8 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär			
Ärendetyp			Avgift
A 8.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	50 % av avgift enligt tillämpbar tabell	

A 9 Anmälningsskyldiga åtgärder			
Ärendetyp			Avgift
A 9.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad	Med tekniskt samråd	13 680 kr
A 9.2		Utan tekniskt samråd	3 420 kr
A 9.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 4 kap. 16 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov	Med tekniskt samråd (områdesbestämmelser)	15 390 kr
A 9.4		Utan tekniskt samråd (områdesbestämmelser)	5 700 kr
A 9.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt	Med tekniskt samråd	13 110 kr
A 9.6		Utan tekniskt samråd	3 990 kr
A 9.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss	Med tekniskt samråd	12 540 kr
A 9.8		Utan tekniskt samråd	3 420 kr
A 9.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad och/eller rökkanal. Vid flera jämförbara eldstäder i samma anmälan och inom samma fastighet, debiteras 50 % per styck utöver den första.	Med tekniskt samråd	13 110 kr
A 9.10		Utan tekniskt samråd	3 420 kr
A 9.11		Utan tekniskt samråd (installation eller byte av eldstad till befintlig rökkanal i ett en- eller tvåbostadshus)	2 280 kr
A 9.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation i en- och tvåbostadshus	Med tekniskt samråd	10 260 kr
A 9.13		Utan tekniskt samråd	3 420 kr
A 9.14	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation i byggnader enligt A 2 eller A 3	Med tekniskt samråd	13 680 kr
A 9.15		Utan tekniskt samråd	3 990 kr
A 9.16	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	Med tekniskt samråd	10 830 kr
A 9.17		Utan tekniskt samråd	3 420 kr
A 9.18		Utan tekniskt samråd. Anslutning till en gemensam vattenanläggning som är kommunal eller en som sköts av en samfällighet.	2 565 kr
A 9.19	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i en byggnad	Med tekniskt samråd	14 535 kr
A 9.20		Utan tekniskt samråd	4 560 kr
A 9.21	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter	Med tekniskt samråd	17 670 kr
A 9.22		Utan tekniskt samråd	7 410 kr

A 9 Anmälningsskyldiga åtgärder			
Ärendetyp			Avgift
A 9.23	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	Med tekniskt samråd	15 390 kr
A 9.24		Utan tekniskt samråd	4 560 kr

A 10 Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder			
Ärendetyp			Avgift
A 10.1	Marklovskyldig åtgärd.		Timdebitering
A 11 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov			
Ärendetyp			Avgift
A 11.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd		13 680 kr
A 11.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd		4 560 kr
A 11.3	Rivning av komplementbyggnad		3 420 kr
A 12 Förhandsbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 12.1	Förhandsbesked för en- och tvåbostadshus eller fritidshus	Inom planlagt område	9 690 kr
A 12.2		Utanför planlagt område	14 250 kr
A 12.3	Förhandsbesked för övriga byggnader		Timdebitering
A 13 Villkorsbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 13.1	Villkorsbesked		Timdebitering
A 14 Ingreppbesked			
Ärendetyp			Avgift
A 14.1	Ingreppbesked		Timdebitering

A 15 Extra arbetsplatsbesök, tekniskt samråd och slutsamråd.samt interimistiskt slutbesked		
	Ärendetyp	Avgift
A 15.1	Extra startbesked	2 280 kr
A 15.2	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 420 kr
A 15.3	Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck	3 420 kr
A 15.4	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	3 420 kr
A 15.5	Extra slutbesked (interimistiskt slutbesked)	2 280 kr
A 15.6	Arbetsplatsbesök vid ärende utan tekniskt samråd	3 420 kr
A 15.7	Slutsamråd vid ärende utan tekniskt samråd	3 420 kr

A 16 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)		
	Ärendetyp	Avgift
A 16.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 16.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 17 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		
	Ärendetyp	Avgift
A 17.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 18 Avslag		
	Ärendetyp	Avgift
A 18.1	Avslag	Avgift enligt tidsuppskattning för respektive ärendetyp handläggningskostnad per timme

A 19 Avskrivning (återkallad ansökan/anmälan)		
	Ärendetyp	Avgift
A 19.1	Avskrivning	Avgift debiteras med nedlagd handläggningstid, dock minst en timme

20 Avvisning (t ex ansökan/anmälan ej komplett)		
	Ärendetyp	Avgift
A 20.1	Avvisning	Avgift debiteras med nedlagd handläggningstid, dock minst en timme

A 22	Timdebitering	
	Ärendetyp	Avgift
A 22.1	Åtgärder som inte kan hänföras till särskild grupp i taxan eller åtgärder som av särskilda skäl ska avgiftbestämmas med nedlagd handläggningstid.	Timdebitering

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 1	Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader												
	Ärendetyp											Summa tid	Avgift
	Nybyggnad	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende			
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	1	9	1	4	1,5	4	4	1	1	26,5	30 210 kr
A 1.2		Avvikelse från plan	1	13	1	4	1,5	4	4	1	1	30,5	34 770 kr
A 1.3		<i>I avgiften ingår även tillhörande komplementbyggnader som garage, carport, förråd, samt rivning, stödmurar och plank, mm. Detsamma gäller anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad förutsatt att de ingår i samma bygglovansökan</i>	Utanför planlagt område	1	17	1	4	1,5	4	4	1	1	34,5
A 1.4	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus med gällande förhandsbesked och där förhandsbeskedet följs	Utanför planlagt område	1	11	1	4	1,5	4	4	1	1	28,5	32 490 kr
A 1.5	Per styck för nybyggnad av fler identiska en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)												50 % av full avgift
A 1.6	Nybyggnad av komplementbyggnader 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	4	0,5	2	1,5	3	3	0,5	0,5	16	18 240 kr
A 1.7		Avvikelse från plan	1	5	0,5	2	1,5	3	3	0,5	0,5	17	19 380 kr
A 1.8		<i>Tex garage, förråd, gästhus och båthus med installationer eller där det krävs en kontrollansvarig.</i>	Utanför planlagt område	1	5	0,5	2	1,5	3	3	0,5	0,5	17
A 1.9	Nybyggnad av komplementbyggnader 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	4	0,5		1			0,5	0,5	7,5	8 550 kr
A 1.10		Avvikelse från plan	1	5	0,5		1			0,5	0,5	8,5	9 690 kr
A 1.11		<i>Tex garage, förråd, gästhus och båthus.</i>	Utanför planlagt område	1	5	0,5		1			0,5	0,5	8,5
A 1.12	Nybyggnad av komplementbyggnader > 50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1	2	1,5	3	3	1	1	19,5	22 230 kr
A 1.13		Avvikelse från plan	1	7	1	2	1,5	3	3	1	1	20,5	23 370 kr
A 1.14		<i>T ex garage, förråd, gästhus och båthus med installationer eller där det krävs en kontrollansvarig.</i>	Utanför planlagt område	1	7	1	2	1,5	3	3	1	1	20,5
A 1.15	Nybyggnad av komplementbyggnader > 50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1		1			1	1	11	12 540 kr
A 1.16		Avvikelse från plan	1	7	1		1			1	1	12	13 680 kr
A 1.17		<i>T ex garage, förråd, gästhus och båthus.</i>	Utanför planlagt område	1	7	1		1			1	1	12

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 1	Tillbyggnad		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 1.18	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5	2	1,5	3	3	0,5	0,5	15	17 100 kr
A 1.19		Avvikelse från plan	1	6	0,5	2	1,5	3	3	0,5	0,5	18	20 520 kr
A 1.20		<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	1	4,5	0,5	2	1,5	3	3	0,5	0,5	16,5
A 1.21	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5		1			0,5	0,5	6,5	7 410 kr
A 1.22		Avvikelse från plan	1	6	0,5		1			0,5	0,5	9,5	10 830 kr
A 1.23		<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	1	4,5	0,5		1			0,5	0,5	8
A 1.24	Tillbyggnad > 50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	5,5	1	2	1,5	3	3	1	1	19	21 660 kr
A 1.25		Avvikelse från plan	1	7,5	1	2	1,5	3	3	1	1	21	23 940 kr
A 1.26		<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	1	6,5	1	2	1,5	3	3	1	1	20
A 1.27	Tillbyggnad > 50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	5,5	1		1			1	1	10,5	11 970 kr
A 1.28		Avvikelse från plan	1	7,5	1		1			1	1	12,5	14 250 kr
A 1.29		<i>T ex tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnad.</i>	Utanför planlagt område	1	6,5	1		1			1	1	11,5

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 1	Ändring av befintliga byggnader	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 1.30	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1	2	1	3	3	1	1	19	21 660 kr
A 1.31		Avvikelse från plan	1	10	1	2	1	3	3	1	1	23	26 220 kr
A 1.32		Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, frisör eller affär.	Utanför planlagt område	1	11	1	2	1	3	3	1	1	24
A 1.33	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1		1			1	1	11	12 540 kr
A 1.34		Avvikelse från plan	1	10	1		1			1	1	15	17 100 kr
A 1.35		Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, frisör eller affär.	Utanför planlagt område	1	11	1		1			1	1	16
A 1.36	Större fasadändring av en byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5	2	1	3	3	1	0,5	15	17 100 kr
A 1.37		Avvikelse från plan	1	4	0,5	2	1	3	3	1	0,5	16	18 240 kr
A 1.38		T ex en större fasadändring som påverkar den bärande konstruktionen eller större fasadändringar med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden, mm.	Utanför planlagt område	1	3	0,5	2	1	3	3	1	0,5	15
A 1.39	Större fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5		1			1	0,5	7	7 980 kr
A 1.40		Avvikelse från plan	1	4	0,5		1			1	0,5	8	9 120 kr
A 1.41		T ex en större fasadändring med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden, mm.	Utanför planlagt område	1	3	0,5		1			1	0,5	7
A 1.42	Mindre fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	1	0,5		1			0,25	0,25	4	4 560 kr
A 1.43	T ex omfärgning, byte av fasad- eller takmaterial, upptagning eller igensättning av enstaka/få dörrar eller fönster även inglasning av enstaka balkong eller under befintligt altantak, mm.	Avvikelse från plan	1	3	0,5		1			0,25	0,25	6	6 840 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 2	Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader med mer eller lika med 50 kvm inredd BTA (intervaller avser tillkommande inredd BTA)												
	Ärendetyp											Summa tid	Avgift
	Nybyggnad	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende			
A 2.1	Nybyggnad 50-100 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	12	1,5	3	2	3	3	2	1	28,5	32 490 kr
A 2.2		Avvikelse från plan	1	15	1,5	3	2	3	3	2	1	31,5	35 910 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	1	18	1,5	3	2	3	3	2	1	34,5	39 330 kr
A 2.4	Nybyggnad 50-100 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	12	1,5		1			1	1	17,5	19 950 kr
A 2.5		Avvikelse från plan	1	15	1,5		1			1	1	20,5	23 370 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	1	18	1,5		1			1	1	23,5	26 790 kr
A 2.7	Nybyggnad >100-500 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	20	1,5	4	2	4	4	2	2	41	46 740 kr
A 2.8		Avvikelse från plan	1,5	30	1,5	4	2	4	4	2	2	51	58 140 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	1,5	38	1,5	4	2	4	4	2	2	59	67 260 kr
A 2.10	Nybyggnad >100-500 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	20	1,5		1			1	1	26	29 640 kr
A 2.11		Avvikelse från plan	1,5	30	1,5		1			1	1	36	41 040 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	1,5	38	1,5		1			1	1	44	50 160 kr
A 2.13	Nybyggnad >500-1 000 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	25	1,5	4	2	4	4	2	2	46	52 440 kr
A 2.14		Avvikelse från plan	1,5	35	1,5	4	2	4	4	2	2	56	63 840 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	1,5	43	1,5	4	2	4	4	2	2	64	72 960 kr
A 2.16	Nybyggnad >1 000-2 500 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	30	1,5	4	2	4	4	2	2	51	58 140 kr
A 2.17		Avvikelse från plan	1,5	40	1,5	4	2	4	4	2	2	61	69 540 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	1,5	48	1,5	4	2	4	4	2	2	69	78 660 kr
A 2.19	Nybyggnad > 2 500-5 000 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	35	1,5	5	2	5	5	2	2	59	67 260 kr
A 2.20		Avvikelse från plan	1,5	45	1,5	5	2	5	5	2	2	69	78 660 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	1,5	53	1,5	5	2	5	5	2	2	77	87 780 kr
A 2.22	Nybyggnad > 5 000 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	40	1,5	5	2	5	5	2	2	64	72 960 kr
A 2.23		Avvikelse från plan	1,5	50	1,5	5	2	5	5	2	2	74	84 360 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	1,5	58	1,5	5	2	5	5	2	2	82	93 480 kr
A 2	Tillbyggnad		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 2.25	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	5	0,5	4	1	3	3	0,5	0,5	18,5	21 090 kr
A 2.26		Avvikelse från plan	1	6,5	0,5	4	1	3	3	0,5	0,5	20	22 800 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	1	6	0,5	4	1	3	3	0,5	0,5	19,5	22 230 kr
A 2.28	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	5	0,5		1			0,5	0,5	8,5	9 690 kr
A 2.29		Avvikelse från plan	1	6,5	0,5		1			0,5	0,5	10	11 400 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	1	6	0,5		1			0,5	0,5	9,5	10 830 kr
A 2.31	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	6,5	1	4	2	4	4	1	1	24,5	27 930 kr
A 2.32		Avvikelse från plan	1	9	1	4	2	4	4	1	1	27	30 780 kr
A 2.33		Utanför planlagt område	1	9	1	4	2	4	4	1	1	27	30 780 kr
A 2.34	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6,5	1		1			1	1	11,5	13 110 kr
A 2.35		Avvikelse från plan	1	9	1		1			1	1	14	15 960 kr
A 2.36		Utanför planlagt område	1	9	1		1			1	1	14	15 960 kr
A 2.37	Tillbyggnad >200 kvm (BTA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	11	1	4	2	4	4	1	1	29	33 060 kr
A 2.38		Avvikelse från plan	1	14	1	4	2	4	4	1	1	32	36 480 kr
A 2.39		Utanför planlagt område	1	14	1	4	2	4	4	1	1	32	36 480 kr
A 2.40	Tillbyggnad >200 kvm (BTA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	11	1		2			1	1	17	19 380 kr
A 2.41		Avvikelse från plan	1	14	1		2			1	1	20	22 800 kr
A 2.42		Utanför planlagt område	1	14	1		2			1	1	20	22 800 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 2	Ändring av befintliga byggnader	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 2.43	Ändring, med tekniskt samråd.	Planenligt	1	11	1	4	1	4	4	1	1	28	31 920 kr
A 2.44		Avvikelse från plan	1	16	1	4	1	4	4	1	1	33	37 620 kr
A 2.45	Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, skola, vård, handel eller industri, mm.	Utanför planlagt område	1	17	1	4	1	4	4	1	1	34	38 760 kr
A 2.46	Ändring, utan tekniskt samråd.	Planenligt	1	8	1		1			1	1	13	14 820 kr
A 2.47		Avvikelse från plan	1	11	1		1			1	1	16	18 240 kr
A 2.48	Ändring av byggnadens användningssätt från tex bostad till kontor, skola, vård, handel eller industri, mm.	Utanför planlagt område	1	12	1		1			1	1	17	19 380 kr
A 2.49	Större fasadändring av en byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5	2	1	3	3	1	1	15,5	17 670 kr
A 2.50	Tex en större fasadändring som påverkar den bärande konstruktionen eller större fasadändringar med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden.	Avvikelse från plan	1	6	0,5	2	1	3	3	1	1	18,5	21 090 kr
A 2.51	Större fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5		1			1	1	7,5	8 550 kr
A 2.52	Tex en större fasadändring som påverkar den bärande konstruktionen eller större fasadändringar med eller utan påverkan på särskilt värdefulla byggnader eller områden.	Avvikelse från plan	1	6	0,5		1			1	1	10,5	11 970 kr
A 2.53	Mindre fasadändring av en byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	2	0,5		1			0,25	0,5	5,25	5 985 kr
A 2.54	Tex upptagning eller igensättning av enstaka/få dörrar eller fönster, även inglasning av enstaka balkong eller prövat altantak samt omfärgning.	Avvikelse från plan	1	4	0,5		1			0,25	0,5	7,25	8 265 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 3	Bygglov och teknisk kontroll för övriga byggnader med mindre än 50 kvm inredd BTA												
	Ärendetyp												
	Nybyggnad	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 3.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	8	1	4	2	4	4	1	1	26	29 640 kr
A 3.2		Avvikelse från plan	1	9,5	1	4	2	4	4	1	1	27,5	31 350 kr
A 3.3		Utanför planlagt område	1	9,5	1	4	2	4	4	1	1	27,5	31 350 kr
A 3.4	Nybyggnad 0-500 kvm (BTA+OPA), med enklare teknisk prövning	Planenligt	1	8	1	2	2			1	1	16	18 240 kr
A 3.5		Avvikelse från plan	1	9,5	1	2	2			1	1	17,5	19 950 kr
A 3.6		Utanför planlagt område	1	9,5	1	2	2			1	1	17,5	19 950 kr
A 3.7	Nybyggnad 0-500 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	8	1		1			1	1	13	14 820 kr
A 3.8		Avvikelse från plan	1	9,5	1		1			1	1	14,5	16 530 kr
A 3.9		Utanför planlagt område	1	9,5	1		1			1	1	14,5	16 530 kr
A 3.10	Nybyggnad >500-5 000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	13	2	4	2	4	4	2	2	34	38 760 kr
A 3.11		Avvikelse från plan	1	17	2	4	2	4	4	2	2	38	43 320 kr
A 3.12		Utanför planlagt område	1	17	2	4	2	4	4	2	2	38	43 320 kr
A 3.13	Nybyggnad >500-5 000 kvm (BTA+OPA), med enklare teknisk prövning	Planenligt	1	13	2	2	2			1	1	22	25 080 kr
A 3.14		Avvikelse från plan	1	17	2	2	2			1	1	26	29 640 kr
A 3.15		Utanför planlagt område	1	17	2	2	2			1	1	26	29 640 kr
A 3.16	Nybyggnad >500-5 000 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	13	2		1			1	1	19	21 660 kr
A 3.17		Avvikelse från plan	1	17	2		1			1	1	23	26 220 kr
A 3.18		Utanför planlagt område	1	17	2		1			1	1	23	26 220 kr
A 3.19	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	17	2	4	2	5	5	2	2	40	45 600 kr
A 3.20		Avvikelse från plan	1	22	2	4	2	5	5	2	2	45	51 300 kr
A 3.21		Utanför planlagt område	1	22	2	4	2	5	5	2	2	45	51 300 kr
A 3.22	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA), med enklare teknisk prövning	Planenligt	1	17	2	2	2			1	1	26	29 640 kr
A 3.23		Avvikelse från plan	1	22	2	2	2			1	1	31	35 340 kr
A 3.24		Utanför planlagt område	1	22	2	2	2			1	1	31	35 340 kr
A 3.25	Nybyggnad >5000 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	17	2		1			1	1	23	26 220 kr
A 3.26		Avvikelse från plan	1	22	2		1			1	1	28	31 920 kr
A 3.27		Utanför planlagt område	1	22	2		1			1	1	28	31 920 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 3	Tillbyggnad		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.28	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5	4	1	3	3	1	0,5	17	19 380 kr
A 3.29		Avvikelse från plan	1	4,5	0,5	4	1	3	3	1	0,5	18,5	21 090 kr
A 3.30		Utanför planlagt område	1	4	0,5	4	1	3	3	1	0,5	18	20 520 kr
A 3.31	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	3	0,5		1			1	0,5	7	7 980 kr
A 3.32		Avvikelse från plan	1	4,5	0,5		1			1	0,5	8,5	9 690 kr
A 3.33		Utanför planlagt område	1	4	0,5		1			1	0,5	8	9 120 kr
A 3.34	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1	4	2	4	4	1	1	24	27 360 kr
A 3.35		Avvikelse från plan	1	9,5	1	4	2	4	4	1	1	27,5	31 350 kr
A 3.36		Utanför planlagt område	1	9	1	4	2	4	4	1	1	27	30 780 kr
A 3.37	Tillbyggnad >50-200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1		1			1	1	11	12 540 kr
A 3.38		Avvikelse från plan	1	9,5	1		1			1	1	14,5	16 530 kr
A 3.39		Utanför planlagt område	1	9	1		1			1	1	14	15 960 kr
A 3.40	Tillbyggnad >200 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1	8	1	4	2	4	4	1	1	26	29 640 kr
A 3.41		Avvikelse från plan	1	12	1	4	2	4	4	1	1	30	34 200 kr
A 3.42		Utanför planlagt område	1	12	1	4	2	4	4	1	1	30	34 200 kr
A 3.43	Tillbyggnad >200 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	8	1		2			1	1	14	15 960 kr
A 3.44		Avvikelse från plan	1	12	1		2			1	1	18	20 520 kr
A 3.45		Utanför planlagt område	1	12	1		2			1	1	18	20 520 kr
A 3	Ändring av befintliga byggnader		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.46	Ändring av byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	8	1	4	1	4	4	1	1	25	28 500 kr
A 3.47		Avvikelse från plan	1	14	1	4	1	4	4	1	1	31	35 340 kr
A 3.48		Utanför planlagt område	1	15	1	4	1	4	4	1	1	32	36 480 kr
A 3.49	Ändring av byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	5,5	1		0,5			1	1	10	11 400 kr
A 3.50		Avvikelse från plan	1	7,5	1		0,5			1	1	12	13 680 kr
A 3.51		Utanför planlagt område	1	8,5	1		0,5			1	1	13	14 820 kr
A 3.52	Större fasadändring av byggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	2	0,5	2	1	3	3	1	1	14,5	16 530 kr
A 3.53		Avvikelse från plan	1	7	0,5	2	1	3	3	1	1	19,5	22 230 kr
A 3.54	Större fasadändring av byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	2	0,5		1			1	1	6,5	7 410 kr
A 3.55		Avvikelse från plan	1	7	0,5		1			1	1	11,5	13 110 kr
A 3.56	Mindre fasadändring av byggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	1	0,25		0,5			0,5	0,25	3,5	3 990 kr
A 3.57		Avvikelse från plan	1	7	0,25		0,5			0,5	0,25	9,5	10 830 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 4	Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar											
	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 4.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	0,5	2	0,5		0,5			0,5	0,25	4,25	4 845 kr
A 4.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	1	7	0,5		0,5			0,5	0,25	9,75	11 115 kr
A 4.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		0,75								0,75	855 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 5	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	
	Ärendetyp	Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 5.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 5.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 5.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 5.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 6	Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)												
	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 6.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	3,5	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	14,25	16 245 kr
A 6.2		Avvikelse från plan	0,5	5	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	15,75	17 955 kr
A 6.3		Utanför planlagt område	0,5	5	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	15,75	17 955 kr
A 6.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	3,5	0,25		0,5			0,25	0,25	5,25	5 985 kr
A 6.5		Avvikelse från plan	0,5	5	0,25		0,5			0,25	0,25	6,75	7 695 kr
A 6.6		Utanför planlagt område	0,5	5	0,25		0,5			0,25	0,25	6,75	7 695 kr
A 6.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	0,5	1,5	0,25	2	1	3	3	1	0,5	12,75	14 535 kr
A 6.8		Avvikelse från plan	0,5	3	0,25	2	1	3	3	1	0,5	14,25	16 245 kr
A 6.9		Utanför planlagt område	0,5	1,5	0,25	2	1	3	3	1	0,5	12,75	14 535 kr
A 6.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	0,5	1,5	0,25		0,5			0,5	0,5	3,75	4 275 kr
A 6.11		Avvikelse från plan	0,5	3	0,25		0,5			0,5	0,5	5,25	5 985 kr
A 6.12		Utanför planlagt område	0,5	1,5	0,25		0,5			0,5	0,5	3,75	4 275 kr
A 6.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumpstation eller annan jämförbar teknikbyggnad eller byggnad för källsortering, med tekniskt samråd.	Planenligt	0,5	3,5	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	14,25	16 245 kr
A 6.14		Avvikelse från plan	0,5	6	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	16,75	19 095 kr
A 6.15		Utanför planlagt område	0,5	6	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	16,75	19 095 kr
A 6.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumpstation eller annan jämförbar teknikbyggnad eller byggnad för källsortering, utan tekniskt samråd.	Planenligt	0,5	3,5	0,25		0,5			0,5	0,5	5,75	6 555 kr
A 6.17		Avvikelse från plan	0,5	6	0,25		0,5			0,5	0,5	8,25	9 405 kr
A 6.18		Utanför planlagt område	0,5	6	0,25		0,5			0,5	0,5	8,25	9 405 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 7	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		
	Ärendetyp	Handläggningskostnad per timme	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		50 % av avgift enligt tillämpbar tabell

A 8	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		
	Ärendetyp	Handläggningskostnad per timme	Avgift
A 8.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		50 % av avgift enligt tillämpbar tabell

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 9	Anmälningsskyldiga åtgärder												
	Ärendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 9.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad	Med tekniskt samråd	0,5	0,5	0,5	3	1	3	3	1	0,5	12	13 680 kr
A 9.2		Utan tekniskt samråd	0,5	0,5	0,5		0,5			0,5	0,5	3	3 420 kr
A 9.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 4 kap. 16 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov	Med tekniskt samråd (områdesbestämmelser)	0,5	3	0,5	1,5	1	3	3	0,5	0,5	13,5	15 390 kr
A 9.4		Utan tekniskt samråd (områdesbestämmelser)	0,5	3	0,5		0,5			0,25	0,25	5	5 700 kr
A 9.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt	Med tekniskt samråd	0,25	1,25	0,5	1,5	1	3	3	0,5	0,5	11,5	13 110 kr
A 9.6		Utan tekniskt samråd	0,25	1,25	0,5		0,5			0,5	0,5	3,5	3 990 kr
A 9.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss	Med tekniskt samråd	0,25	1	0,25	1,5	1	3	3	0,5	0,5	11	12 540 kr
A 9.8		Utan tekniskt samråd	0,25	1	0,25		0,5			0,5	0,5	3	3 420 kr
A 9.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad och/eller rökkanal. Vid flera jämförbara eldstäder i samma anmälan och inom samma fastighet, debiteras 50 % per styck utöver den första.	Med tekniskt samråd	0,25	1	0,25	1,5	1	3	3	1	0,5	11,5	13 110 kr
A 9.10		Utan tekniskt samråd	0,25	1	0,25		0,5			0,5	0,5	3	3 420 kr
A 9.11		Utan tekniskt samråd (installation eller byte av eldstad till befintlig rökkanal i ett en- eller tvåbostadshus)	0,25	0,5	0,25		0,5			0,25	0,25	2	2 280 kr
A 9.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation i en- och tvåbostadshus	Med tekniskt samråd	0,25	1	0,25	1,5	1	2	2	0,5	0,5	9	10 260 kr
A 9.13		Utan tekniskt samråd	0,25	1	0,25		0,5			0,5	0,5	3	3 420 kr
A 9.14	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation i byggnader enligt A 2 eller A 3	Med tekniskt samråd	0,25	2	0,25	1,5	1	3	3	0,5	0,5	12	13 680 kr
A 9.15		Utan tekniskt samråd	0,25	2	0,25		0,5			0,25	0,25	3,5	3 990 kr
A 9.16	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	Med tekniskt samråd	0,25	1,5	0,25	1,5	1	2	2	0,5	0,5	9,5	10 830 kr
A 9.17		Utan tekniskt samråd	0,25	1,5	0,25		0,5			0,25	0,25	3	3 420 kr
A 9.18		Utan tekniskt samråd. Anslutning till en gemensam vattenanläggning som är kommunal eller en som sköts av en samfällighet.	0,25	0,5	0,25		0,5			0,5	0,25	2,25	2 565 kr
A 9.19	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i en byggnad	Med tekniskt samråd	0,5	2	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	12,75	14 535 kr
A 9.20		Utan tekniskt samråd	0,25	2	0,25		0,5			0,5	0,5	4	4 560 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 9.21	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter	Med tekniskt samråd	1	2,5	0,5	2,5	1	3	3	1	1	15,5	17 670 kr
A 9.22		Utan tekniskt samråd	1	2,5	0,5	0,5				1	1	6,5	7 410 kr
A 9.23	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	Med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	3	3	1	0,5	13,5	15 390 kr
A 9.24		Utan tekniskt samråd	0,5	1,5	0,5		0,5			0,5	0,5	4	4 560 kr
A 9.25	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	Med tekniskt samråd	0,5	3	0,25	2	1	3	3	0,5	0,5	13,75	15 675 kr
A 9.26		Utan tekniskt samråd	0,5	3	0,25		0,5			0,25	0,25	4,75	5 415 kr
A 9.27	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	Med tekniskt samråd	0,5	3	0,25	1	1	3	3	0,5	0,5	12,75	14 535 kr
A 9.28		Utan tekniskt samråd	0,5	3	0,25		0,5			0,25	0,25	4,75	5 415 kr
A 9.29	Bygga sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st plan- och bygglagen	Med tekniskt samråd	0,5	3	0,25	1	1	3	3	0,5	0,5	12,75	14 535 kr
A 9.30		Utan tekniskt samråd	0,5	3	0,25		0,5			0,25	0,25	4,75	5 415 kr
A 9.31	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st plan- och bygglagen	Med tekniskt samråd	0,5	3	0,25	1	1	2	2	0,5	0,5	10,75	12 255 kr
A 9.32		Utan tekniskt samråd	0,5	3	0,25		0,5			0,25	0,25	4,75	5 415 kr
A 9.33	Utföra sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen	Med tekniskt samråd	0,5	3	0,25	1	1	3	3	0,5	0,5	12,75	14 535 kr
A 9.34		Utan tekniskt samråd	0,5	3	0,25		0,5			0,5	0,25	5	5 700 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 10	Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder	
	Ärendetyp	Avgift
A 10.1	Marklovpliktig åtgärd.	Timdebitering

A 11	Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov											
	Ärendetyp	Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 11.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	1,5	0,5	3	0,5	3	2	0,5	0,5	12	13 680 kr
A 11.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	1,5	0,5		0,5			0,5	0,5	4	4 560 kr
A 11.3	Rivning av komplementbyggnad	0,5	0,5	0,5		0,5			0,5	0,5	3	3 420 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 12		Förhandsbesked						
		Ärendetyp	Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 12.1	Förhandsbesked för en- och tvåbostadshus eller fritidshus	Inom planlagt område	1	6	1	0,5	8,5	9 690 kr
A 12.2		Utanför planlagt område	1	10	1	0,5	12,5	14 250 kr
A 12.3	Förhandsbesked för övriga byggnader							Timdebitering

A 13		Villkorsbesked						
		Ärendetyp						Avgift
A 13.1	Villkorsbesked							Timdebitering

A 14		Ingripandebesked						
		Ärendetyp						Avgift
A 14.1	Ingripandebesked							Timdebitering

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 15	Extra arbetsplatsbesök, tekniskt samråd och slutsamråd.samt interimistiskt slutbesked		
	Ärendetyp	Uppskattad tidsåtgång (tim)	Avgift
A 15.1	Extra startbesked	2	2 280 kr
A 15.2	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3	3 420 kr
A 15.3	Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck	3	3 420 kr
A 15.4	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	3	3 420 kr
A 15.5	Extra slutbesked (interimistiskt slutbesked)	2	2 280 kr
A 15.6	Arbetsplatsbesök vid ärende utan tekniskt samråd	3	3 420 kr
A 15.7	Slutsamråd vid ärende utan tekniskt samråd	3	3 420 kr

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 16	Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	
	Ärendetyp	Avgift
A 16.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 16.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 17	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	
	Ärendetyp	Avgift
A 17.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

A 18	Avslag	
	Ärendetyp	Avgift
A 18.1	Avslag	Avgift enligt tidsuppskattning för respektive ärendetyp * handläggningskostnad per timme

A 19	Avskrivning (återkallad ansökan/anmälan)	
	Ärendetyp	Avgift
A 19.1	Avskrivning	Avgift debiteras med nedlagd handläggningstid, dock minst en timme

A 20	Avvisning (t ex ansökan/anmälan ej komplett)	
	Ärendetyp	Avgift
A 20.1	Avvisning	Avgift debiteras med nedlagd handläggningstid, dock minst en timme

Tidsuppskattningar till taxa för miljö- och byggnadsnämndens verksamheter enligt plan- och bygglagen

A 22	Timdebitering	
	Ärendetyp	Avgift
A 22.1	Åtgärder som inte kan hänföras till särskild grupp i taxan eller åtgärder som av särskilda skäl ska avgiftsbestämmas med nedlagd handläggningstid.	Timdebitering