

# Plankarta detaljplan för del av Västervik 3:1, cirkulationsplats Didrikslund



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

## GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- NATUR Natur

## ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E<sub>1</sub> Transformatorstation
- ZH Verksamheter, Detaljhandel

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

**Stängsel, utfart och annan utgång**

Utfartsförbud

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

**Begränsning av markens utnyttjande**

Marken får inte förses med byggnad.

**Markreservat för allmännyttiga ändamål**

U<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

## GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- RULLSTENEN 7 Fastighetsbeteckning
- Fastighetsgräns
- Trakt-/Kvartersgräns
- Bostadsbyggnad
- Komplementbyggnad
- Staket, Häck
- Körbanas kant
- Nivåkurvor

## GRUNDKARTA

Grundkartan är framställd genom utritning av kommunens databas. Kartinnehållet är aktuellt 2023-02-21

Fastighetsredovisningen är aktuell 2023-06-27.

Kordinatsystem plan: SWEREF 99 16:30  
Kordinatsystem höjd: RH2000

0 25 50 75 100 m

Skala: 1:1 000 vid A2



VÄSTERVIKS  
KOMMUN



- Till planen hör:
  - Plan- och samrådsredogörelse
  - Plan- och genomförandebeskrivning
  - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Illustrationskarta
- Dagvattenutredning
- Bullerutredning

Detaljplan för  
**Del av Västervik 3:1,  
Cirkulationsplats Didrikslund**

Västervik, Västerviks kommun, Kalmar län

Upprättad datum: 2023-11-27

Planförfattare: Anna Herge, planarkitekt

Beslutsdatum

Instans

Godkännande

Antagande  
2023-12-11

KS

Laga kraft  
2024-01-05

Justeringsfaktor:

Arkivnummer:  
KS 2022/10