



KS § 57

Planbesked för del av Tångered 2:98 (ny väganslutning), Loftahammar, Västerviks kommun

Diarienummer 2025/509

Sammanfattning av ärendet

Sökanden av aktuellt planbesked vill möjliggöra en ny infartsväg på del av fastigheten Tångered 2:98. Avsikten är att anlägga infartsvägen på kommunens mark mellan äldreboendet Guldknappen och ICA-butiken (Tångered 2:149) genom att förbinda Bjursundsvägen med Guldknappsvägen.

Infartslösningen bedöms av sökanden vara nödvändig, dels för att underlätta varuleveranser till ICA-butiken och dels för att säkerställa framkomligheten till Guldknappen och Golfklubben.

Enheten för samhällsbyggnad bedömer i sin tjänsteskrivelse 2 februari 2026 att ansökan om planbesked uppfyller intentionerna i Västerviks kommuns översiktsplan, bidrar positivt till miljömålet god bebyggd miljö samt vid en första granskning, innebär, att en långsiktigt god hushållning av mark- och vattenresurser kan uppnås.

Västerviks kommun avser, med utgångspunkt i informationen i ansökan om planbesked, att inleda en planläggning. Bedömningen görs utifrån nu kända förutsättningar på platsen. Det kan under planprocessens gång framkomma förutsättningar som gör att detaljplanen får en annan inriktning än den ansökta eller att planarbetet avbryts.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela ett positivt planbesked,

att genomförandet av detaljplanen, utifrån nu kända förhållanden, inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, samt

att uppdraga åt Enheten för samhällsbyggnad att upprätta förslag till detaljplan för del av Tångered 2:98 (ny väganslutning), Loftahammar, Västerviks kommun, Kalmar län.

Förslag på mötet

Ordföranden yrkar bifall till förslaget till beslut med tillägget att villkoren i exploateringsavtalet behöver klargöras innan planarbetet slutförs.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget till beslut med sitt tilläggsyrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget och yrkandet.



KS § 57 fortsättning

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela ett positivt planbesked,

att genomförandet av detaljplanen, utifrån nu kända förhållanden, inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan,

att uppdra åt Enheten för samhällsbyggnad att upprätta förslag till detaljplan för del av Tångered 2:98 (ny väganslutning), Loftahammar, Västerviks kommun, Kalmar län, samt

att villkoren i exploateringsavtalet behöver klargöras innan planarbetet slutförs.

Beslutet är elektroniskt justerat.

Beslutet skickas till

Fanny Hansson, enheten för samhällsbyggnad

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse 2 februari 2026

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Checklista för att beakta barnrättsperspektivet

Ansökan 2025-11-28 om planbesked